|  |  |
| --- | --- |
| **KORRALDUSE EELNÕU** | xxx nr  |

**Projekteerimistingimuste andmine**

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele on esitatud 06.08.2024 projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/06159 olemasoleva hoone ümberehitamiseks digitrükikojaks. Asukoht on Põhja-Pärnumaa vald, Halinga külas Adreku (katastritunnus 18801:001:0321) kinnistu.

Taotletavale kinnistule jäävad elektriliinide servituutalad ning avaliku tee kaitsevöönd, mis jääb määratud hoonetusalale.

Kavandataval tegevusel puudub otsene seos Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“. Hoone ümberehitamist digitrükikojaks ei ole antud loetelus.

Lähtuvalt eeltoodust ei ole eeldatavasti keskkonnahäiringuid projekteerimistingimuste väljaandmise etapis ette näha.

Taotletavad ehitised **peavad ära mahtuma** maa-alale, mis on asendiskeemil määratud.

Projekteerimistingimuste eelnõu on saadetud Transpordiametisse tingimuste täpsustamiseks maanteekaitsevööndis.

….

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 p 2, ehitusseadustiku § 26 lõike 2 p 2, § 28, § 33 lõike 1, majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määruse nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“ § 2 ning Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu 21. veebruari 2018 määruse nr 10 „Planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Põhja-Pärnumaa vallas“ § 6 punkt 1, annab Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus korralduse:

1. Anda projekteerimistingimused ehitusloakohustusliku hoone ehitusprojekti koostamiseks aadressil Pärnu maakond, asukohaga Põhja-Pärnumaa vald, Halinga küla Adreku (katastritunnus 18801:001:0321) kinnistule.
2. Kinnitada käesoleva korralduse lisana projekteerimistingimused (lisa 1) ja asendiskeem (lisa 2)
3. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.
4. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenet­lusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
5. Korraldus jõustub projekteerimistingimuste taotlejale teatavakstegemisest.

Madis Koit

vallavanem Piret Müür vallasekretär